



Antwort zur Anfrage Nr. 1357/2021 der ÖDP-Stadtratsfraktion betreffend **Mainzer Grundstücke im Ostfeld (ÖDP)**

Die Anfrage wird wie folgt beantwortet:

**1. Wie ist der Stand der Verhandlungen über Mainzer Grundstücke zwischen der Stadt Mainz und der Stadtentwicklungsgesellschaft Wiesbaden GmbH (SEG)?**

Bislang sind keine Grundstücksverhandlungen geführt worden.

**2. Wurden bereits konkrete Grundstücke der Stadt Mainz angefragt?**

Seitens der Stadtentwicklungsgesellschaft Wiesbaden (SEG) wurden noch keine konkreten Grundstücke angefragt.

**3. Hat die Stadt Mainz zum jetzigen Zeitpunkt Kenntnisse über relevante Daten und Untersuchungsergebnisse zum Entwicklungsgebiet Ostfeld erhalten?**

Im Rahmen des Zielabweichungsverfahrens wurden seitens der Stadt Mainz konkrete Vorschläge für die Überarbeitung der Beschreibung und Bewertung der klimaökologischen Situation gemacht sowie angeregt, das den Berechnungen zugrundeliegende Kaltluftentstehungsgebiet bis zu den Taunushöhen zu erweitern. Wir gehen davon aus, dass die überarbeiteten Unterlagen im weiteren Planungsverlauf nachgesteuert werden.

**4. Wird die Stadt Mainz – in weiser Voraussicht und Verantwortung – eigene Wertgutachten zu den eigenen Grundstücken in diesem Gebiet in Auftrag geben?**

Ob die Stadt Mainz eigene Wertgutachten zu betroffenen Grundstücken in Auftrag geben wird ist abhängig von den Wertgutachten der SEG zu den einzelnen Grundstücken und den noch zu führenden Verhandlungen.

Mainz, 24.09.2021

gez.

Manuela Matz  
Beigeordnete